



**Servizio Affari Istituzionali e Audit Amministrativo**  
**U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti**

Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia - tel. 0522/456367 - fax 0522 456037  
Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

**Risposte a quesiti relativi alla procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di ampliamento e riqualificazione del Palazzo dello Sport della Città di Reggio Emilia "Giulio Bigi"- I Stralcio, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, sulla base del progetto preliminare dell'amministrazione aggiudicatrice.**

**Domanda:**

Dovendo rispettare il DGR 967-2015 in materia di risparmio energetico, per ampliamenti sopra i 500 m3, l'installazione di Fonti rinnovabili elettriche Sq/50 (incrementato del 10% per edifici pubblici ma ridotto del 50% per centri storici) sembra obbligatorio ma non richiamato all'interno del capitolato prestazionale. Si deve quindi prevedere un impianto fotovoltaico?

**Risposta:**

Non è previsto in questo stralcio.

**Domanda:**

Nei chiarimenti del 07-03-2016 si richiede se l'impianto attuale assicura di già adeguati ricambi aria con risposta positiva. Si è già considerato anche l'ampliamento con l'aumento delle persone da 3500 a 4500 e quindi non sarà necessario prevedere aerazioni o impianti di ricambio aria per l'aumento di 1000 persone?

**Risposta:**

Gli impianti esistenti assicurano un ricambio d'aria sufficiente adeguato alla futura capienza.

**Domanda:**

Si chiede un chiarimento sulle opere relative all'impianto di video sorveglianza: dall'art.3.1.6.3 del CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE si desume che la predisposizione riguarda solo la sala regia e le aree in ampliamento e che quindi non sono richieste altre opere relative all'impianto TVCC al di fuori dell'ampliamento. Si chiede di confermare e di precisare in che cosa consistono le predisposizioni desiderate (posa di nuove dorsali? predisposizione punti telecamera?).

**Risposta:**

La predisposizione riguarda la sala regia e le aree in ampliamento e per predisposizione si intende la posa di polifere vuote che collegano gli ampliamenti con la sala regia.

**Domanda:**

Impianto trasmissione dati: al punto d) (adeguamento impiantistico) della premessa del Capitolato Speciale Prestazionale e nel capitolato speciale d'appalto non è mai previsto l'adeguamento o la realizzazione di un impianto dati mentre all'art.2.3.5.5.1 del Capitolato prestazionale sembrerebbe richiesta la realizzazione di un impianto fonia-dati da collegare in una fase successiva all'esistente. Si chiede di confermare se l'impianto di fonia-dati da realizzare con cablaggio strutturato è oggetto dell'appalto e, in caso affermativo, se esso deve essere previsto esclusivamente per la parte in ampliamento.

**Risposta:**

L'impianto di fonia dati è previsto solo per la parte in ampliamento da collegare in fase successiva all'esistente.

**Domanda:**

Prevenzione incendi: considerate le caratteristiche distributive e l'epoca di realizzazione si presume che il palazzetto nell'assetto attuale sia stato autorizzato secondo la circolare 16/51. Il D.M. 18.03.1996, nonché la normativa successiva inerente la progettazione delle tribune, all'art. 1 "campo di applicazione" recita: "sono soggetti alle presenti disposizioni i complessi e gli impianti sportivi di nuova costruzione e quelli esistenti, adibiti a tale uso anche se inseriti in complessi non sportivi, nei quali si intendono realizzare variazioni distributive e/o funzionali ...." L'intervento di ampliamento sembrerebbe rientrare in questa casistica e quindi si dovrebbe prevedere l'adeguamento dell'intero palazzetto alla normativa vigente, tuttavia il progetto preliminare si limita alla previsione delle misure relative al solo ampliamento. Si chiede di confermare che in questa fase è possibile limitarsi alla progettazione delle misure di prevenzione richieste per il solo ampliamento.

**Risposta:**

Sì, la progettazione delle misure di prevenzione richieste in questa fase si limita al solo ampliamento.

**Domanda:**

Con riferimento alle risposte relative ai limiti alla progettazione, considerato che i documenti da gara recitano: "in relazione al Progetto preliminare, il progetto definitivo dovrà mantenere l'impostazione sostanziale del sistema distributivo e compositivo ...", si chiede se le dimensioni indicate (m. 4,25 e m. 4,90) costituiscono limiti

tassativi e comportano l'esclusione dei progetti che le superano o se esse costituiscono misure di riferimento che possono essere derogate a condizione che siano risolte le interferenze con le reti infrastrutturali esistenti.

**Risposta:**

Come scritto nelle risposte precedenti, le dimensioni indicate sono state definite come vincolanti al fine di semplificare la nostra risposta perché:

su via dei servi è presente una linea telecom di importanza nazionale che impone quel limite ma che non è presente su tutto il fronte dell'ampliamento, quindi i progetti che non rispettano quel limite non saranno automaticamente esclusi nel caso in cui salvaguardino la linea telecom esistente;  
su via Guasco il limite è imposto dalla larghezza della sede stradale che si desidera mantenere nel punto più sfavorevole, quindi i progetti che non rispettano quel limite non saranno automaticamente esclusi nel caso in cui rispettino quella distanza nel punto più sfavorevole.

**Domanda:**

In riferimento ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale richiesti ai progettisti "indicati" ,( al punto C) - pag. 19 del Disciplinare di gara - Qualificazione per la progettazione), è corretto interpretare che tali requisiti siano assolti con:

- 1) Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti;
- 2) Essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 D.lgs. 163/06 e s.m.i.;
- 3) Abilitazione a coordinatore per la sicurezza in fase di prog. (D.lgs. 81/2008).

**Risposta:**

Si è corretto.

**Domanda:**

il punto 2.2.1.3 del capitolato speciale prestazionale cita: 2.2.1.3 Requisiti Termoigrometrici e dell'Aria: Nei vari locali dovranno essere garantite le condizioni interne della temperatura e dell'umidità relativa, di estrazione e rinnovo dell'aria, in base alle prescrizioni di legge vigenti in materia ed alla normativa tecnica di settore.

Domanda: Come si ipotizza di realizzare un impianto a servizio delle nuove tribune che, essendo collegate con l'intero volume destinato a campo da gioco e spalti, garantisca le caratteristiche prestazionali citate?

**Risposta:**

Per quanto le nuove tribune si rimanda alle risposte già pubblicate.

**Domanda:**

Si chiede a codesta spettabile Stazione Appaltante di chiarire se la nuova pavimentazione prevista, a parità di superficie interessata, rimanendo comunque in corrispondenza del fabbricato da ampliare, possa essere disposta diversamente rispetto a quanto indicato nel Progetto Preliminare a base di gara, per motivate scelte estetico-architettoniche e/o distributivo-funzionali che il concorrente intenda sottoporre alla valutazione della Commissione Giudicatrice.

**Risposta:**

Le pavimentazioni indicate nella tavola 5 del progetto preliminare sono la superfici minime richieste. Nel caso in cui il concorrente intenda proporre soluzioni differenti, le pavimentazioni disposte diversamente saranno da ritenersi aggiuntive rispetto al minimo precedentemente indicato.

Reggio Emilia, 31 Marzo 2016

p. Il Dirigente Dott. Roberto Montagnani  
F.to Il Funzionario responsabile U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti  
Dott.ssa Silvia Signorelli